

Số:12/2026/TB-LVA

Hà Nội, ngày 09 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ LVA
2. Tên viết tắt: LVA CO.,JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 121 Bà Triệu, tổ 11 – P.Hai Bà Trưng – Tp. Hà Nội - Việt Nam
4. Số điện thoại: 0778038866 Fax: 0778038866 Website: www.lva.com.vn
5. Vốn điều lệ: 31.000.000.000 đồng
6. Mã cổ phiếu: LBE
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam. Số hiệu tài khoản: 1063713593 Vietcombank. Chủ tài khoản : Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ LVA.
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 1100105921 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 12/01/2005, cấp thay đổi lần thứ 29 ngày 09/01/2026.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Bán lẻ thuốc, dụng cụ y tế, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh. Mã ngành: 4772

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Mỹ phẩm

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. Phương án phát hành :

1. Tên cổ phiếu: cổ phiếu Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ LVA
2. Loại cổ phiếu: Phổ thông

3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 3.100.000 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 3.100.000 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.705.000 cổ phiếu
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 17.050.000.000 đồng.
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100 : 55 (Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận thêm 55 cổ phiếu mới)
9. Nguồn vốn phát hành: Từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2025 và đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật.
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ thập phân phát sinh (nếu có) của mỗi cổ đông được hủy bỏ. Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 269 cổ phiếu Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ LVA. Theo tỷ lệ thực hiện quyền: cổ đông A sẽ được nhận: $269 \times 55 / 100 = 147,95$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn xuống, cổ đông A sẽ nhận được 147 cổ phiếu mới. Phần lẻ 0,95 sẽ được hủy bỏ.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: **24/06/2026**

Hà Nội, ngày 09 tháng 06 năm 2026

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
VÀ DỊCH VỤ LVA**



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Trương Thanh Minh

**LVA TRADING AND SERVICES
JOINT STOCK COMPANY**
No.: 12/2026/TB-LVA

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hanoi, June 09, 2026

NOTICE OF SHARE ISSUANCE FOR DIVIDEND PAYMENT

I. Information on the Issuing Organization

1. Full name of the Issuer:

LVA Trading and Services Joint Stock Company

2. Abbreviated name:

LVA CO., JSC

3. Head Office Address:

No. 121 Ba Trieu Street, Group 11, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

4. Contact Information:

Telephone: 0778038866

Fax: 0778038866

Website: www.lva.com.vn

5. Charter Capital:

VND 31,000,000,000

6. Stock Code:

LBE

7. Payment Account Information:

- Account Bank: Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (Vietcombank)
- Account Number: 1063713593
- Account Holder: LVA Trading and Services Joint Stock Company

8. Enterprise Registration Certificate:

Enterprise Registration Certificate No. 1100105921, initially issued by the Hanoi Department of Planning and Investment on January 12, 2005, and amended for the 29th time on January 09, 2026.



- Principal Business Line: Retail sale of pharmaceutical products, medical instruments, cosmetics and sanitary articles in specialized stores.
Business Code: 4772.
- Main products/services: Cosmetics.

9. Establishment and Operation License (if required by specialized laws):
None.

II. Share Issuance Plan

1. Name of Shares:

Shares of LVA Trading and Services Joint Stock Company.

2. Type of Shares:

Ordinary shares.

3. Total Number of Issued Shares:

3,100,000 shares.

4. Number of Outstanding Shares:

3,100,000 shares.

5. Treasury Shares:

0 shares.

6. Number of Shares Expected to be Issued:

1,705,000 shares.

7. Total Issue Value at Par Value:

VND 17,050,000,000.

8. Exercise Ratio:

100 : 55

(A shareholder owning 100 shares shall receive an additional 55 new shares.)

9. Source of Capital for the Issuance:

The issuance shall be funded from the Company's undistributed after-tax profits for the year 2025 and shall comply with all applicable laws and regulations.

10. Treatment of Fractional Shares:

Dividend shares distributed to existing shareholders shall be rounded down to the nearest whole share. Any fractional shares arising (if any) shall be cancelled.

For example, as of the record date, shareholder Mr. Nguyen Van A owns 269 shares of LVA Trading and Services Joint Stock Company. Based on the exercise ratio, the number of shares to which shareholder A is entitled is calculated as follows:

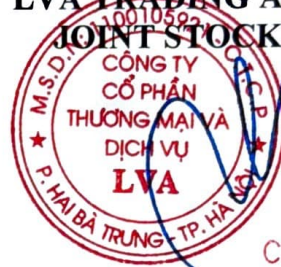
$$269 \times 55 / 100 = 147.95 \text{ shares.}$$

According to the rounding-down principle, shareholder A shall receive 147 new shares. The fractional portion of 0.95 share shall be cancelled.

11. Record Date for Allocation of Rights: June 24, 2026.

Hanoi, June 09, 2026

**LVA TRADING AND SERVICES
JOINT STOCK COMPANY**



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Trương Thanh Minh

